Webinaire

Faciliter la transition énergétique dans le secteur du commerce spécialisé avec le dispositif des CEE

Le 8 octobre 2026



ROZO

PROCOS
AGIR POUR UN COMMERCE QUI DONNE ENVIE

Présentation ROZO



ROZO
Votre Partenaire pour une décarbonation durable

Par la performance énergétique et environnementale



APPROCHE GLOBALE
Des solutions performantes et durables, adaptées à vos **enjeux économiques, techniques et environnementaux**

INDÉPENDANCE
Une approche impartiale pour une **performance maximale**

EXPERTISE ET OFFRES SUR-MESURE
Des offres adaptées, sur-mesure et **complémentaires**

PROXIMITÉ
Présence dans **7 villes et 2 pays** pour être au plus près de nos clients

15 ans d'existence

+ 600 clients accompagnés

1 400 missions réalisées

80 collaborateurs

6 secteurs d'activité

Notre mission : vous accompagner à chaque étape de votre décarbonation

Pilotezet diminuez vos consommations d'énergie

- Audit énergétique et BEGES
- Expertise technique (mix énergétique, étude de faisabilité, PPE)
- Suivi énergétique (mesurage, GTB, CPE)
- Décret Tertiaire et BACS

Optimisez votre fourniture d'énergie

- Achats d'énergie
- Power purchase agreement (PPA)
- Solaire photovoltaïque



Développez vos projets innovants

- Programmes CEE
- Conseil en projets Energie & Environnement

Financez vos projets

- Certificats d'économies d'énergie (CEE)
  - Bénéficiaires / Demandeurs / Installateurs
  - CEE standards et spécifiques

Structurez et pérennisez votre démarche

- ISO 50 001
- Stratégie bas-carbone
- PROREFEI
- Formation et sensibilisation

Contexte réglementaire



Contexte réglementaire & enjeux importants

- Le **dispositif Éco Énergie Tertiaire (DEET)** impose une baisse des consommations d'énergie de **-40 % d'ici 2030**, **-50 % d'ici 2040** et **-60 % d'ici 2050**

- La **Directive (UE) 2023/1791** relative à l'efficacité énergétique qui impose la réalisation **d'audit énergétique réglementaire** ou le déploiement d'un **Système de Management de l'Energie ISO 50001**

- Le **décret BACS** (*Building Automation and Control Systems*)

Le dispositif des CEE



Les types de CEE en bref

3 formats de CEE

Opérations standardisées

Gisement majoritaire

- Actions encadrées par Fiches (FOST)
- Critères techniques
- Forfaits de kWhc
- Pièces justificatives

89 % des délivrances 2024

Opérations spécifiques

Actions hors catalogue

- Démonstration technique
- Calcul kWhc « sur mesure »
- Dossier renforcé
- Contrôles accrus

Programmes CEE

Action d'accompagnement

- Formation
- Ingénierie
- Data
- Mobilités

9,6% des délivrances

Cumulable avec certaines aides, à étudier au cas par cas : Fonds chaleur / Décarb Ind / Ademe / Région / UE

Les évolutions P6 : 2026-2030

Gisements CEE réduits



Intensification contrôles



Obligation P6 en hausse



Montée en puissance des programmes



Un prix à surveiller



Panorama des schémas contractuels

Caractéristiques	SPOT	RSD Remise sur Devis	CADRE
Prix	Optimisé	Non maitrisé	Indexé suivant le cours CEE ou fixe
Délais de paiement	Selon acteur	Décaissement réduit/nul	Négociés
Traitement administratif CEE	Standard	Faible	Standard
Risque conformité	Selon acteur	Parfois à risque	Plus limité

Les acteurs :
Obligés
Délégataires
Mandataires
Installateurs

Idéal pour l'optimisation de la prime

Adapter pour éviter les décaissements

Convient pour les acteurs multi-sites

Fiche CEE
Tertiaire



Focus Tertiaire - Fiches CEE

Fiches CEE	Taux de couverture	Difficulté de mise en œuvre	Commentaire
GTB (BAT-TH-116)	10-25%	● ● ○	Ciblé par le décret BACS, bonifié jusqu'en 2024
Raccordement réseau (BAT-TH-127)	Hors coup de pouce : 10-15% Coup de pouce : 80% ou +	● ● ○	Bonne valorisation avec coup de pouce pour opérations engagées jusqu'au 31/12/25
Froid (BAT-EQ-124, 125, 130, BAT-TH-134, 139, 145)	20-35%	● ● ○	Fiches fortement sollicitées
PAC (BAT-TH-113 & 158)	25%	● ○ ○	PAC eau/eau, air/eau et air/air, bonifiées via coup de pouce
Isolation (BAT-EN-101 à 107, BAT-EN-112)	10-15%	● ● ○	Travaux intéressants sur les combles, toitures, murs, planchers, ...

Suivi des coups de pouce : « Chauffage des bâtiments résidentiels collectifs et tertiaires »

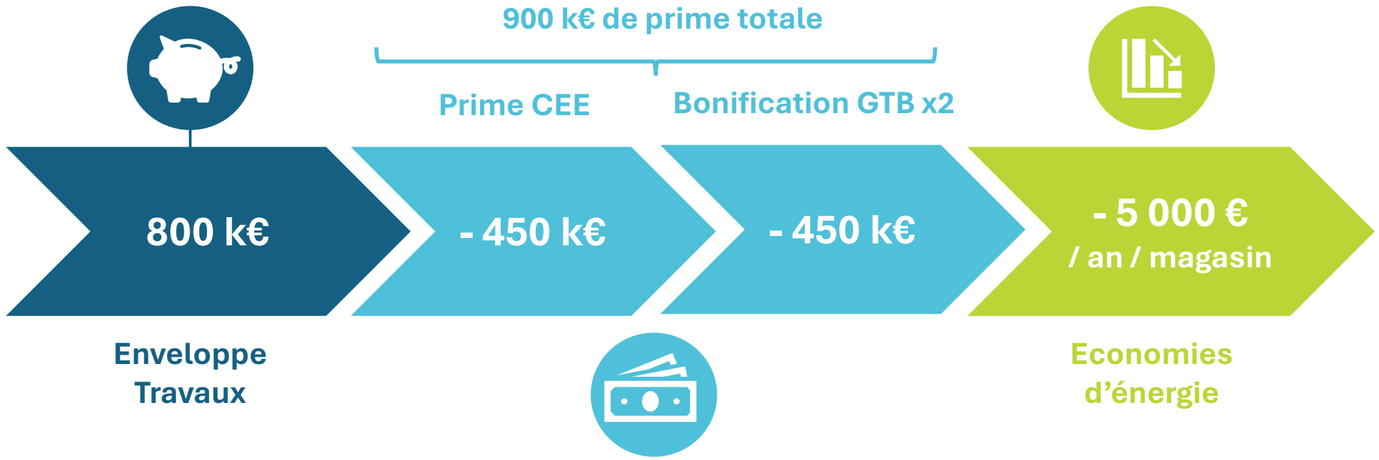
Les évolutions P6

- Rationalisation des FOST
- Nouvelle fiche sur la rénovation globale tertiaire
- Nouvelle fiche sur la géothermie : bien valorisée
- Modification PAC : une fiche par technologie
- P6 en énergie finale : favorise l'électrification



Focus Tertiaire – REX GMS multi site

Installation de GTB sur 60 magasins



ROI immédiat

Avantages

Répondre aux exigences du décret BACS

Optimisation des performances énergétiques

Avant juin 2024 : prime CEE conséquente (bonification x1.5 à x2)

Inconvénients

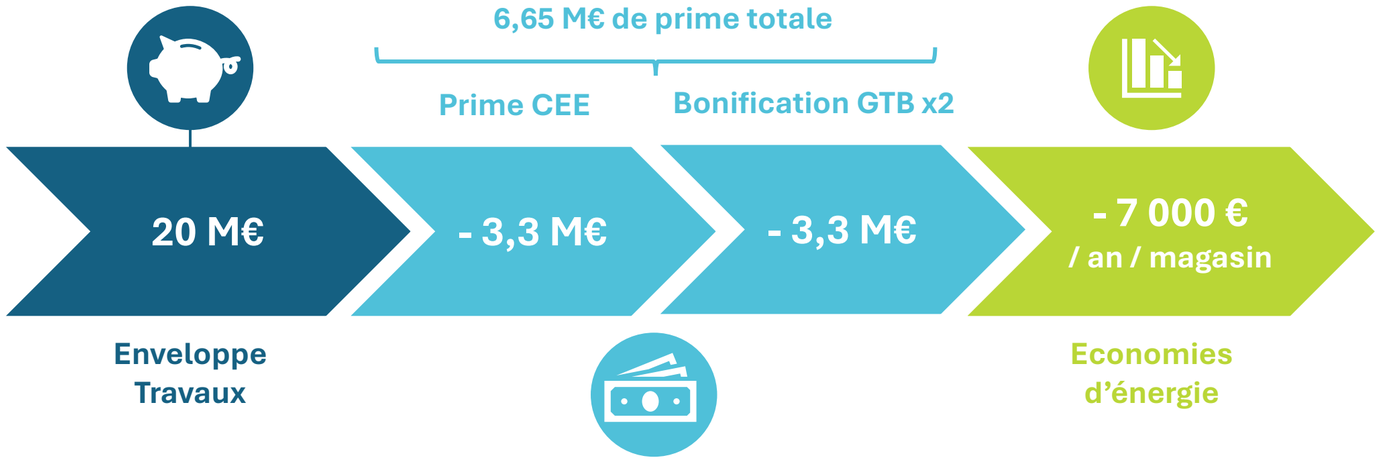
Contrôles COFRAC plus exigeants désormais (rigueur sur le respect des normes)

Nécessite des personnes formées pour l'utilisation

Maintenances et mises à jour nécessaires régulièrement

Focus Tertiaire – REX GMS multi site

Installation de GTB sur 500 magasins



ROI entre 3 et 4 ans

Avantages

Répondre aux exigences du décret BACS

Optimisation des performances énergétiques

Avant juin 2024 : prime CEE conséquente (bonification x1.5 à x2)

Inconvénients

Contrôles COFRAC plus exigeants désormais (rigueur sur le respect des normes)

Nécessite des personnes formées pour l'utilisation

Maintenances et mises à jour nécessaires régulièrement

Focus Transport – Nouvelles fiches

Fiches CEE	Taux de couverture	Difficulté de mise en œuvre	Commentaire
Véhicules légers (TRA-EQ-114 & 117) • VL = véhicule léer • VUL = véhicule utilitaire léger	15-25%	● ○ ○	Multiples bonifications disponibles : • VUL neufs (x3 à x7) ; • VL particuliers (x9 à x12) ;
Véhicules lourds (TRA-EQ-129)	25-35%	● ○ ○	Bonification disponible selon le poids du véhicule (x7 à x9)

Véhicule utilitaire bonifié : 1100 MWhc soit 8500-9000€



Gros coup de boost sur les fiches transport depuis début 2025, l'objectif est d'électrifier au maximum le parc français

Boostez vos CEE : bonifications, coup de pouce

Secteur	Dispositif	Bonification	Conditions clés
Tertiaire	Chauffage performant (PAC, biomasse, réseau de chaleur)	de x1,3 à x10	Remplacement chaudière fioul/gaz
Tertiaire	Géothermie	x5	Remplacement chaudière fioul/gaz
Industrie	Chaleur fatale (PAC, stockage, conversion)	x2	Récupération chaleur perdue
Industrie	Chaudière électrique	x2	Remplacement chaudière fioul/gaz/charbon/coke
Transport	Divers types de véhicules : véhicules utilitaires et poids lourds	de x2 à x12	Achat neuf, usage professionnel ou public
Tertiaire	Contrat de Performance Énergétique (CPE)	minimum x1,4	Engagement d'économies garanties
Tertiaire	**(Potentielle)** Rénovation globale tertiaire	Inconnu	Selon la création de la nouvelle fiche en question

Pour certaines bonifications, le financeur doit être signataire de chartes « Coup de pouce », à vérifier avant de contractualiser.

Concrètement, comment ça se passe ?



Panorama des schémas contractuels

Caractéristiques	REMISE SUR DEVIS auprès d'un profesionnel	CONTRAT EN DIRECT via mandataire ROZO par exemple
Prix	Non maitrisé Volatile	Optimisé Stable
Délais de paiement	Décaissement réduit	Négociés
Traitement administratif CEE	Faible	Standard
Risque conformité	Parfois à risque	Plus limité

Adapter pour éviter les décaissements

Idéal pour l'optimisation de la prime

Chronologie pour réaliser un dossier CEE

Documents



Avant contractualisation

- Prendre contact avec ROZO qui calculera la potentielle prime en fonction des projets de travaux
- Compléter la fiche projet

Contractualisation

- Signature convention d'incitation (éditée par ROZO)
- Obligatoire AVANT de passer la commande

Après contractualisation

- Récupération des documents constituant un dossier CEE
- Exemples de documents à fournir pour constituer un dossier CEE :

  - Preuve d'engagement (devis ou bon de commande)
  - Preuve de réalisation (facture ou contrat de location)
  - Attestation sur l'honneur (éditée par ROZO)

Chronologie de date à respecter



Et maintenant ?

1 Recenser

Vos travaux à venir dans les prochains mois
Les opportunités de vos sites

2 Cibler

Certaines FOST peuvent générer des effets d'aubaine
Et identifier les coups de pouce



3 Considérer

Les programmes actuels et à venir comme levier stratégique

4 Contractualiser

Selon vos critères
En mettant en concurrence

5 S'informer

Par une veille active sur les évolutions du dispositif

Questions ?



Thomas SOUBEYRAND
Responsable des partenariats stratégiques

t.soubeyrand@rozo.fr

+ 33 6 23 00 03 31

ROZO

m.frodefond @rozo.fr

+ 33 6 13 56 19 39

Maxime FRODEFOND
Responsable des relations publiques

Restons en contact !

Inscrivez-vous sur in pour recevoir
notre newsletter mensuelle et nos décryptages marchés



Où nous trouver ?

ROZO

PARIS
23 rue Daviel
75013 PARIS

LYON
75 Cours Emile Zola
69100 VILLEURBANNE

BORDEAUX
Mamaworks Bordeaux
51 Quai Lawton
33300 BORDEAUX

MARSEILLE
MITWIT
18 rue Balthazar-Dieudé
13006 MARSEILLE

NANTES
1 place de l'Edit
de Nantes
44000 NANTES

DEAUVILLE
(Inventage)
2 quai des Marchands
14800 DEAUVILLE

BARCELONA
(ROZO Ibérica)
Nest City Lab
Carrer d'Àlaba, 100
08018 BARCELONA
+34 603 556 742

01 42 49 76 76
contact@rozo.fr

SAS au capital de 627 960 Euros – RCS Paris B 444 771 083